

## Дом 290 м<sup>2</sup>

Лот Z11325

Обновлено 17 май 2023

# 56 500 000 ₹

194 828 ₹ за м<sup>2</sup>

Сочи, Чекменева ул

Площадь 290 м<sup>2</sup>

Комнат 5

До моря 3 000м



Продаётся частный дом в живописном месте Краснодарского края, г. Сочи, на Мацесте. Отличная возможность приобрести дом в окружении зелёных насаждений и горного воздуха. Дом находится всего в 5 километрах от города и в 3 километрах от моря. Прекрасное расположение позволяет жителям наслаждаться пляжным отдыхом и жизнью в городе, при этом находясь вдали от городской суеты и шума. Данный дом имеет уникальные характеристики. На площади 290 кв.м расположены 5 комнат по изолированной планировке. Фундамент дома положен на сваях, стены выполнены из блоков, а крыша из металлочерепицы. Общее состояние дома - под отделку, ремонт. Однако, готовность объекта не должна вызывать тревогу - дом строился из качественных материалов и готов для отделки под Ваш личный вкус. На участке площадью 3.5 сотки разработанная территория позволит без труда заняться озеленением и ландшафтным дизайном. Участок находится в зоне ИЖС и имеет отдельный двор, который позволит жильцам чувствовать себя свободно и комфортно. Жильцам этого дома будут доступны газовое отопление и горячая вода, что



**Дмитрий Кривотулов**

Руководитель отдела продаж

**+7 (928) 448-69-17**

обеспечит комфортное проживание в любое время года. Алюминиевые стеклопакеты на окнах и монолитные железобетонные перекрытия обеспечат надёжность и защиту от проникновения влаги в помещение. Этот уникальный объект может быть Вашим уже сегодня, да и приобрести его можно в ипотеку. Отличная инфраструктура в окрестностях, дорога, асфальтирована. Если Вы заинтересовались этим объектом, мы можем провести онлайн-показ. Охрана территории и телефония в доме - это только дополнительные преимущества, которые позволяют жить спокойно и безопасно. Не упустите свой шанс, приобретя это уникальное жильё в прекрасном месте, где жизнь просто кипит своими красками!



## **Дмитрий Кривотулов**

Руководитель отдела продаж

**+7 (928) 448-69-17**